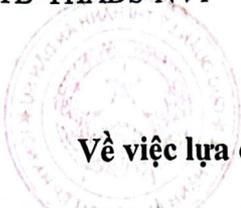


CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 941./TB-THADS-NV1

Hà Nội, ngày 27 tháng 8 năm 2025



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm..... khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 545/2024/DSPT ngày 02 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 52/2023/DSST ngày 31 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án số 888/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 53/QĐ-THADS.NV1 ngày 12 tháng 8 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 22 tháng 8 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá, tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội- địa chỉ TDP Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất tại Thửa đất số 98, tờ bản đồ số 19, diện tích 190m², địa chỉ: xã Tích Lộc, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội (nay là xã Phúc Thọ), được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CY957663 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 13/11/2020, ông Bùi Văn Thái và bà Nguyễn Thị Thanh Phương nhận chuyển nhượng theo Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 2039 được công chứng viên Văn phòng công chứng Nguyễn Luyện chứng nhận ngày 19/9/2024, hồ sơ số: 000968.CN.005.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Có trong danh sách tổ chức thẩm định giá của Cục quản lý THADS
- Hồ sơ năng lực của doanh nghiệp
- Biểu phí thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 27 tháng 8 năm 2025 đến hết ngày 29 tháng 08 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại trụ sở Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội- Địa chỉ: TDP Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADSTP Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Hoàng Huế